

SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.36 : CREATIONS DE POSTES

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

Etaient présents :

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

Secrétaire de séance : Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

Etaient excusés :

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,



SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.36 : CREATIONS DE POSTES

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**CONSIDERANT** que le pôle des assistant(e)s de direction est en cours de réorganisation après le départ d'un assistant et qu'il s'est avéré opportun de dissocier l'actuel poste à temps complet qui exerçait des missions pour 2 directions,

**CONSIDERANT** qu'il est proposé de créer 2 postes à temps non complet, en remplacement du poste à temps complet :

- Pour la Direction « Assainissement », un emploi permanent à temps non complet à 50% pour un poste de secrétaire administrative,
- Pour la Direction « Prévention des inondations », un emploi permanent à temps non complet à 60% pour un poste d'assistante de direction,

**CONSIDERANT** que le système de télégestion/supervision du Syndicat datant de 1995 est aujourd'hui obsolète et qu'il est ainsi nécessaire de le moderniser,

**CONSIDERANT** qu'afin de réduire les coûts de transition du projet, une option vise à créer un poste de chargé de mission sur 3 ans afin de réintégrer les données et développer les vues de supervision,

**CONSIDERANT** qu'il est proposé de créer, sous réserve de la finalisation définitive du projet de refonte de la télégestion :

- Pour la Direction « Prévention des inondations », un emploi à temps complet pour un poste de chargé de mission intégré au projet de refonte de la télégestion,

**CONSIDERANT** que la Communauté d'agglomération Paris Saclay a sollicité le Syndicat pour la perception de l'ensemble des recettes de PFAC des communes situées sur le bassin de l'Orge par le Syndicat de l'Orge, pour le compte de l'agglomération,

**CONSIDERANT** qu'une convention a été signée en ce sens avec CPS, et que les services du Syndicat ne peuvent absorber cette mission sans renforcer les effectifs,

**CONSIDERANT** qu'il est proposé de créer, pour une période de 2 ans renouvelable :

- Pour la Direction « Milieux Naturels », au sein du service « Urbanisme - Foncier », un poste de Régisseur ; à savoir un agent administratif urbanisme / recettes PFAC - filière administrative – catégorie C ou B. L'agent aura la charge de l'encaissement et de l'optimisation du recouvrement des recettes liées à la PFAC sur le territoire de CPS,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE le Président à créer :**

- pour la Direction « Assainissement », un emploi permanent à temps non complet à 50% pour un poste de secrétaire administrative,
- pour la Direction « Prévention des inondations », un emploi permanent à temps non complet à 60% pour un poste d'assistante de direction,
- pour la direction prévention des inondations, un emploi à temps complet pour un poste de chargé de mission, sous réserve de la refonte de la télégestion,
- pour la Direction « Milieux Naturels », au sein du service « Urbanisme - Foncier », un poste d'agent administratif pour le service urbanisme/foncier, en charge de la Régie de recettes d'encasement des Participations au Financement de l'Assainissement Collectif (PFAC),

**DIT** que les dépenses correspondantes sont inscrites au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

**Le Président**

  
**François CHOLLET**  
SYNDICAT DE L'ORGE

**Le secrétaire de séance**

  
**Francis SAINT-PIERRE**  
SYNDICAT DE L'ORGE



SYNDICAT DE L'ORGE

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

### DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

#### N°2023.37 : CREATION DE POSTE POUR DES MISSIONS DE CONTROLE DE BRANCHEMENTS

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

#### Etaient présents :

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

Secrétaire de séance : Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

#### Etaient excusés :

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,



SYNDICAT DE L'ORGE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.37 : CREATION DE POSTE POUR DES MISSIONS DE CONTROLE DE BRANCHEMENTS**

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**CONSIDERANT** l'accroissement de l'activité par la reprise de compétences et de l'élargissement du périmètre, contraignant la réalisation de nombreux axes de travail, tels que les enquêtes de conformités des bâtiments collectifs et des bâtiments publics, des contrôles ANC (assainissement non collectif) et le suivi des dossiers non conformes anciens,

**CONSIDERANT** que le poste, pourvu à temps non complet, était vacant car l'agent précédemment en poste a été reclassé dans une autre direction,

**CONSIDERANT** qu'il est proposé de créer, pour la Direction « Assainissement », un emploi permanent à temps complet pour le service « Compétence COLLECTE », afin de répondre aux enjeux de ce périmètre d'activités,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à créer, pour la Direction « Assainissement », un emploi permanent à temps complet pour le service « Compétence COLLECTE »,

**DIT** que les dépenses correspondantes sont inscrites au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

  
**Le Président**  
**François CHOLLEY**  
SYNDICAT DE L'ORGE

  
**Le secrétaire de séance**  
**Francis SAINT-PIERRE**  
SYNDICAT DE L'ORGE

SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.38 : DEMANDE DE SUBVENTION POUR LES DIAGNOSTICS DE CONFORMITE SUR LA COMMUNE DE DOURDAN

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

Etaient présents :

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

Secrétaire de séance : Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

Etaient excusés :

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,





SYNDICAT DE L'ORGE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.38 : DEMANDE DE SUBVENTION POUR LES DIAGNOSTICS DE CONFORMITE SUR LA COMMUNE DE DOURDAN**

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**CONSIDERANT** que l'objectif affiché par le Syndicat de l'Orge est de poursuivre la régularisation des rejets des entreprises existantes sur l'ensemble de son territoire,

**CONSIDERANT** que cette opération concerne la commune de Dourdan et qu'il est prévu de réaliser le contrôle de conformité de l'assainissement d'une centaine d'entreprises,

**CONSIDERANT** que ces diagnostics peuvent être subventionnés par l'Agence de l'Eau Seine Normandie et le Conseil Départemental,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à déposer un dossier de demande de subvention auprès de l'Agence de l'eau et du Conseil Départemental de l'Essonne pour poursuivre la régularisation des rejets d'eaux usées non domestiques et assimilées sur la commune de Dourdan,

**DIT** que les dépenses et crédits correspondants seront inscrits au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

Le Président

  
François CHOLLEY  
SYNDICAT DE L'ORGE

Le secrétaire de séance

  
Francis SAINT-PIERRE  
SYNDICAT DE L'ORGE

SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.39 : CONVENTION DE GESTION DE L'ETANG DE MALASSIS SUR LA COMMUNE DE BREUILLET

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

Etaient présents :

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

Secrétaire de séance : Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

Etaient excusés :

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,





SYNDICAT DE L'ORGE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.39 : CONVENTION DE GESTION DE L'ÉTANG DE MALASSIS SUR LA COMMUNE DE BREUILLET**

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**CONSIDERANT** qu'en 2022 a été mis en vente sur la commune de Breuillet un étang de pêche situé au lieu-dit de « Malassis » en bordure de la Rémarde, et qu'il est classé dans la zone de préemption au titre des Espaces Naturels Sensibles (ENS),

**CONSIDERANT** que la commune de Breuillet a exercé son droit de préemption par substitution du Conseil Départemental et est devenue propriétaire de ce site de 7,8 Ha, le 27 décembre 2022,

**CONSIDERANT** que la gestion passée de l'étang, de ses berges et ses habitats naturels limitrophes n'a pas permis de valoriser la biodiversité présente sur le site et que de nombreux déchets anthropiques y ont été entreposés,

**CONSIDERANT** que le potentiel écologique du site est important :

- il offre une continuité de milieux humides et boisés à valoriser sur la vallée de la Rémarde, à proximité du Parc du Colombier appartenant à la commune ;
- il présente un milieu aquatique de taille relativement importante offrant des conditions écologiques favorables ;
- Il s'agit d'un espace naturel adapté aux usages de loisirs doux (promenade, découverte de la faune et de la flore...).

**CONSIDERANT** qu'une gestion adaptée du site permettrait de préserver un champ d'expansion de crues de la Rémarde, de valoriser la biodiversité du site et ses qualités paysagères, et d'accueillir le public dans le respect de l'environnement,

**CONSIDERANT** les ambitions environnementales convergentes entre le Syndicat de l'Orge et la commune de Breuillet, il est proposé d'établir une convention de gestion entre les 2 parties,

Plus précisément, les missions du Syndicat de l'Orge seraient les suivantes :

- Réaliser en 2023 et 2024 un diagnostic écologique du site (Inventaires faune-flore),
- Elaborer en 2024 un plan de gestion du site prenant en compte les enjeux écologiques et les usages,
- Réaliser une gestion adaptée du site afin d'entretenir les milieux naturels présents dans un objectif de préservation et de restauration de la biodiversité,
- Assurer un accueil du public en toute sécurité et respectueux de l'environnement,

**CONSIDERANT** que cette convention est octroyée à titre gratuit, pour une période de 5 ans, renouvelable par tacite reconduction et que le site fera l'objet d'une rétrocession, à l'euro symbolique, au profit du Syndicat de l'Orge, dans les meilleurs délais.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à signer une convention de gestion de l'étang de Malassis avec la commune de Breuillet,

**DIT** que les crédits et les dépenses correspondants seront inscrits au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

  
**Le Président**  
**François CHOLLEY**  
SYNDICAT DE L'ORGE

  
**Le secrétaire de séance**  
**Francis SAINT-PIERRE**  
SYNDICAT DE L'ORGE

SYNDICAT DE L'ORGE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.40 : ACQUISITION DE LA PARCELLE AH 75 MARCOUSSIS ET DEMANDE DE SUBVENTIONS**

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

**Etaient présents :**

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

**Secrétaire de séance :** Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

**Etaient excusés :**

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,



SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.40 : ACQUISITION DE LA PARCELLE AH 75 MARCOUSSIS ET DEMANDE DE SUBVENTIONS

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**CONSIDERANT** que sur la commune de Marcoussis, secteur de Moutard Martin, le Syndicat porte un projet de restauration de l'état et la continuité écologique de la Sallemouille avec valorisation paysagère et patrimoniale du cours d'eau au niveau de la rue E. Moutard Martin et requalification de la promenade (classée PDIPR),

**CONSIDERANT** que le Syndicat doit acquérir une bande de 195 m<sup>2</sup> dont 71 m<sup>2</sup> de demi-rivière de la parcelle cadastrée section AH n° 75, au prix de cinquante-trois mille six cent soixante-quinze euros (53 675€).

**CONSIDERANT** que des demandes de subvention sont à déposer auprès du Conseil départemental de l'Essonne et de l'Agence de l'Eau Seine-Normandie,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à procéder à l'acquisition de la parcelle AH 75 sur la commune de Marcoussis et signer tous les actes et documents nécessaires,

**AUTORISE** le Président à déposer les dossiers de demandes de subventions auprès du Conseil Départemental de l'Essonne et de l'Agence de l'Eau Seine Normandie,

**DIT** que les crédits et les dépenses correspondants seront inscrits au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

Le Président  
  
François CHOLLEY  
SYNDICAT DE L'ORGE

Le secrétaire de séance  
  
Francis SAINT-PIERRE  
SYNDICAT DE L'ORGE

SYNDICAT DE L'ORGE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.41 : DECLARATION PREALABLE POUR POSE DE CLOTURE, 24 RUE MOUTARD MARTIN A MARCOUSSIS**

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

**Etaient présents :**

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

**Secrétaire de séance :** Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

**Etaient excusés :**

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,



**SYNDICAT DE L'ORGE**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.41 : DECLARATION PREALABLE POUR POSE DE CLOTURE, 24 RUE MOUTARD MARTIN A MARCOUSSIS**

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**CONSIDERANT** que sur la commune de Marcoussis, le Syndicat porte un projet de restauration de la continuité écologique de la Sallemouille avec valorisation paysagère et patrimoniale du cours d'eau,

**CONSIDERANT** que cette valorisation passe par la création d'une promenade rejoignant le Parc des Célestins à la rue Moutard Martin,

**CONSIDERANT** que cette création nécessite la pose d'une clôture, à la suite de la cession d'une partie de la parcelle cadastrée section AH n° 75,

**CONSIDERANT** que cette clôture devra respecter notamment le PPRI Orge -Yvette et les prescriptions de l'Architecte des Bâtiments de France,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à signer la Déclaration Préalable et tous les actes liés aux travaux de réalisation d'une clôture, sise 24 rue Moutard-Martin sur la commune de Marcoussis,

**DIT** que les dépenses correspondantes seront inscrites au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

Le Président

  
**François CHOLLEY**

**SYNDICAT DE L'ORGE**

Le secrétaire de séance

  
**Francis SAINT-PIERRE**

**SYNDICAT DE L'ORGE**





**SYNDICAT DE L'ORGE**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.42 : ECHANGES DE PROPRIETES A SAINT GERMAIN-LES-ARPAJON ; ACQUISITION DE PARCELLES BE N°30 ET CESSION DE PARCELLE BE N° 31**

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

**Etaient présents :**

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

**Secrétaire de séance :** Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

**Etaient excusés :**

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,



SYNDICAT DE L'ORGE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.42 : ECHANGES DE PROPRIETES A SAINT GERMAIN-LES-ARPAJON : ACQUISITION DE PARCELLES BE N°30 ET CESSION DE PARCELLE BE N° 31**

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**CONSIDERANT** qu'à la suite de l'installation d'une passerelle pour la continuité de la promenade de l'Orge à Saint-Germain-lès-Arpajon, le Syndicat souhaite réaliser un échange de parcelle partiel,

**CONSIDERANT** que l'objectif est que le Syndicat de l'Orge intègre dans son patrimoine foncier environ 200 m<sup>2</sup> de la parcelle BE n°30 en contrepartie d'une même surface sur la parcelle voisine BE n° 31 appartenant au propriétaire riverain et que l'équilibre des lots (valeur et surface) est recherché,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à signer tous actes nécessaires à l'acquisition de 194 m<sup>2</sup> de la parcelle BE n°30 et la cession de 194 m<sup>2</sup> de la parcelle BE n° 31,

**DIT** que les crédits et les dépenses correspondants seront inscrits au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

Le Président

  
**François CHOLLEY**  
SYNDICAT DE L'ORGE

Le secrétaire de séance

  
**Francis SAINT-PIERRE**  
SYNDICAT DE L'ORGE

**SYNDICAT DE L'ORGE**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.43 : CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC SNCF RESEAU POUR LE PARTAGE DE DONNEES NUMERIQUES SUR LES CONTINUITES ECOLOGIQUES**

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

**Etaient présents :**

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

**Secrétaire de séance :** Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

**Etaient excusés :**

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,

SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.43 : CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC SNCF RESEAU POUR LE PARTAGE DE DONNEES NUMERIQUES SUR LES CONTINUITES ECOLOGIQUES

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**CONSIDERANT** que le pôle Biodiversité de SNCF Réseau (Direction générale Ile de France) a pour mission d'améliorer la « transparence » écologique du réseau ferré en Ile-de-France, et que les voies ferrées sont des éléments qui isolent les milieux de vie des espèces (faune et flore), ou qui coupent les couloirs de déplacements,

**CONSIDERANT** qu'une étude a été commanditée par SNCF Réseau afin de mieux connaître l'impact de ses infrastructures de transport sur les continuités écologiques. Il a été défini des secteurs prioritaires pour agir, avec une fiche technique et une fiche actions par secteur,

**CONSIDERANT** que trois secteurs liés à la présence d'ouvrages ferroviaires franchissant des cours d'eau ont été identifiés sur le territoire de compétence du Syndicat de l'Orge,

**CONSIDERANT** qu'afin de travailler en faveur de la biodiversité et de restaurer les trames Verte et Bleue sur un territoire commun, SNCF Réseau et le Syndicat de l'Orge proposent de signer une convention de partenariat pour le partage de données numériques sur les continuités écologiques pour une durée de cinq ans,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à signer une convention de partenariat pour le partage de données numériques sur les continuités écologiques avec la société SNCF RESEAU,

**DIT** que les crédits et les dépenses correspondants seront inscrits au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

Le Président  
  
François CHOLLEY  
SYNDICAT DE L'ORGE

Le secrétaire de séance  
  
Francis SAINT-PIERRE  
SYNDICAT DE L'ORGE



SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.44 : BAIL RURAL ENVIRONNEMENTAL POUR L'EXPLOITATION DE LA PARCELLE AC N°1 SUR LA COMMUNE DE LONGPONT-SUR-ORGE, LIEU-DIT « LES PETITS ECHASSONS »

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

Etaient présents :

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Brîlis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Brîlis-sous-Forges,

Secrétaire de séance : Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

Etaient excusés :

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,

SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.44 : BAIL RURAL ENVIRONNEMENTAL POUR L'EXPLOITATION DE LA PARCELLE AC N°1 SUR LA COMMUNE DE LONGPONT-SUR-ORGE, LIEU-DIT « LES PETITS ECHASSONS »

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**VU** le Code rural,

**CONSIDERANT** qu'en 2016, le Syndicat de l'Orge fait l'acquisition d'une parcelle agricole bordant le Mort-Ru sur la commune de Longpont-sur-Orge, et qu'en 2019, il y réalise des travaux de restauration et de reméandrage du cours d'eau ainsi que l'aménagement d'une promenade,

**CONSIDERANT** qu'en 2020, un agriculteur longipontain, M. Kevin Noé, se porte volontaire pour exploiter ladite parcelle selon des pratiques environnementales : cultures légumières certifiées « Agriculture Biologique » sans apport d'intrant et sans travail profond du sol, et que son exploitation a cessé en 2022,

**CONSIDERANT** que M. Éric Châtelet, agriculteur à Longpont-sur-Orge et associé à la Ferme de l'Envol à Brétigny-sur-Orge se porte candidat pour exploiter à son tour ladite parcelle selon le principe de l'agroforesterie : création d'un verger participatif avec cultures légumières entre les rangs d'arbres fruitiers, le tout certifié « Agriculture Biologique » sans apport d'intrant et sans travail profond du sol,

**CONSIDERANT** que le verger sera composé d'essences locales et sa gestion sera participative dans le sens où ce sont les adhérents de l'AMAP des Douvières et de l'AMAP de l'Envol qui réaliseront les travaux de plantation, d'entretien et de cueillette et que différentes animations pédagogiques à destination des scolaires et du grand public pourront être organisées avec l'appui d'associations locales,

**CONSIDERANT** que ce bail offre au Syndicat la garantie de pratiques culturelles vertueuses pour la préservation de la ressource en eau, des sols et de la biodiversité, conformément à la Stratégie pour les Milieux Naturels 2021-2030 du Syndicat,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à signer un bail rural d'une durée de 9 ans, avec clauses environnementales, pour l'exploitation de la parcelle agricole AC n°1 située au lieu-dit « Les Petits Echassons » sur la commune de Longpont-sur-Orge avec Monsieur Éric Châtelet au prix de 1,08 euro par an,

**DIT** que les crédits et les dépenses correspondants seront inscrits au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

  
**Le Président**  
**François CHOLLEY**  
SYNDICAT DE L'ORGE

  
**Le secrétaire de séance**  
**Francis SAINT-PIERRE**  
SYNDICAT DE L'ORGE



SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.45 : BAIL RURAL ENVIRONNEMENTAL POUR L'EXPLOITATION DE LA PARCELLE F N°110 SUR LA COMMUNE DE DOURDAN, LIEU-DIT « ÉTANG DE LA MUETTE »

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

Etaient présents :

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

Secrétaire de séance : Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

Etaient excusés :

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,



SYNDICAT DE L'ORGE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023**

**N°2023.45 : BAIL RURAL ENVIRONNEMENTAL POUR L'EXPLOITATION DE LA PARCELLE F N°110 SUR LA COMMUNE DE DOURDAN, LIEU-DIT « ÉTANG DE LA MUETTE »**

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**VU** le Code rural,

**CONSIDERANT** qu'en 2006, le Syndicat de l'Orge fait l'acquisition d'une parcelle de prairie située sur la commune de Dourdan,

**CONSIDERANT** qu'en 2022, M. Marc Houdin, agriculteur dourdannais qui exploitait les parcelles jusqu'alors, s'est porté candidat pour poursuivre l'entretien de ces parcelles en respectant certaines conditions environnementales,

**CONSIDERANT** qu'une fauche tardive avec exportation sera effectuée ainsi que la mise en place d'une zone refuge correspondant à au moins 20% de la surface,

**CONSIDERANT** que ce bail offre au Syndicat la garantie de pratiques culturelles vertueuses pour la préservation de la ressource en eau, des sols et de la biodiversité, conformément à la Stratégie pour les Milieux Naturels 2021-2030 du Syndicat,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à signer un bail rural d'une durée de 9 ans, avec clauses environnementales, pour l'exploitation de la parcelle agricole F n°110 située au lieu-dit « Étang de la muette » sur la commune de Dourdan, avec Monsieur Marc Houdin au prix de 2,10€ par an,

**DIT** que les crédits et les dépenses correspondants seront inscrits au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

**Le Président**

  
**François CHOLLEY**  
SYNDICAT DE L'ORGE

**Le secrétaire de séance**

  
**FRANÇOIS SAINT-PIERRE**  
SYNDICAT DE L'ORGE

SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.46 : BAIL RURAL ENVIRONNEMENTAL POUR L'EXPLOITATION DE LA PARCELLE X N°616 SUR LA COMMUNE DE CORBREUSE, LIEU-DIT « LE BOIS DU MONT PIQUET »

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

Etaient présents :

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

Secrétaire de séance : Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

Etaient excusés :

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,



SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.46 : BAIL RURAL ENVIRONNEMENTAL POUR L'EXPLOITATION DE LA PARCELLE X N°616 SUR LA COMMUNE DE CORBREUSE, LIEU-DIT « LE BOIS DU MONT PIQUET »

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**VU** le Code rural,

**CONSIDERANT** qu'en 2007, le Syndicat de l'Orge fait l'acquisition d'une parcelle de prairie située sur la commune de Corbreuse,

**CONSIDERANT** qu'en 2022, M. Marc Houdin, agriculteur dourdannais qui exploitait la parcelle jusqu'alors, s'est porté candidat pour poursuivre l'entretien de ces parcelles en respectant certaines conditions environnementales,

**CONSIDERANT** qu'une fauche tardive avec exportation sera effectuée ainsi que la mise en place d'une zone refuge correspondant à au moins 20% de la surface,

**CONSIDERANT** que ce bail offre au Syndicat la garantie de pratiques culturelles vertueuses pour la préservation de la ressource en eau, des sols et de la biodiversité, conformément à la Stratégie pour les Milieux Naturels 2021-2030 du Syndicat,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à signer un bail rural d'une durée de 9 ans, avec clauses environnementales, pour l'exploitation de la parcelle agricole X n°616 située au lieu-dit « Le bois du mont Piquet » sur la commune de Corbreuse, avec Monsieur Marc Houdin au prix de 0,95€ par an,

**DIT** que les crédits et les dépenses correspondants seront inscrits au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

Le Président  
  
François CHOLLEY  
SYNDICAT DE L'ORGE

Le secrétaire de séance  
  
Francis SAINT-PIERRE  
SYNDICAT DE L'ORGE

SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.47 : BAIL RURAL ENVIRONNEMENTAL POUR L'EXPLOITATION DE LA PARCELLE AI N°119 SUR LA COMMUNE DE DOURDAN, LIEU-DIT DE LA « FOSSE CORNILLERE »

Le dix-neuf septembre deux mille vingt-trois à 18h00, le Bureau syndical légalement convoqué le mardi douze septembre deux mille vingt-trois, s'est réuni, dans les locaux du Syndicat à Ollainville, sous la présidence de Monsieur François CHOLLEY, Président du Syndicat de l'Orge.

Etaient présents :

François CHOLLEY, Président du Syndicat Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Thierry DEGIVRY, 2<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Fontenay-lès-Briis,  
Fatima OGBI, 3<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart,  
Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Magali HAUTEFEUILLE, 5<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Sermaise,  
Jean-Jacques GROUSSEAU, 6<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,  
Sylvie OLLIVIER-HENRY, 7<sup>e</sup> vice-présidente, Le Val Saint Germain,  
Pierre LE FLOC'H, 8<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes Entre Juine et Renarde,  
Pascal AUDOUIN, 9<sup>e</sup> vice-président, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Dourdan,  
Gilles FRAYSSE, 10<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Nicolas FOUQUE, 12<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
William BERRICHILLO, 13<sup>e</sup> vice-président, Communauté de Communes du Pays de Limours, Saint-Maurice-Montcouronne,  
Camille BERTINE, 14<sup>e</sup> vice-présidente, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Olivier MARCHAU, 15<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Epinay-sur-Orge,  
Jean-Claude DESILE, 3<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de communes Dourdannais en Hurepoix, Saint-Chéron,  
Sylvain TANGUY, 4<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Gérard KERVRAN, 5<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,  
Emmanuel DASSA, 6<sup>e</sup> conseiller délégué, Communauté de Communes du Pays de Limours, Briis-sous-Forges,

Secrétaire de séance : Francis SAINT-PIERRE, 4<sup>e</sup> vice-président, Grand Orly Seine Bièvre,

Etaient excusés :

Olivier THOMAS, 1<sup>er</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Paris Saclay, Marcoussis,  
Fabrice ARBELET, 11<sup>e</sup> vice-président, Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération,



SYNDICAT DE L'ORGE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU BUREAU SYNDICAL DU MARDI 19 SEPTEMBRE 2023

N°2023.47 : BAIL RURAL ENVIRONNEMENTAL POUR L'EXPLOITATION DE LA PARCELLE AI N°119 SUR LA COMMUNE DE DOURDAN, LIEU-DIT DE LA « FOSSE CORNILLERE »

**LE BUREAU SYNDICAL,**

**VU** les articles L5711-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales,

**VU** le Code rural,

**CONSIDERANT** que le syndicat de l'Orge projette d'acquérir une parcelle agricole située en amont immédiat du bassin de Roinville, sur la commune de Dourdan,

**CONSIDERANT** que M. Marc Houdin, agriculteur dourdannais qui exploitait les parcelles jusqu'alors, se porte candidat pour poursuivre l'entretien de ces parcelles en respectant certaines conditions environnementales,

**CONSIDERANT** que l'exploitant s'engagera à effectuer une fauche tardive avec exportation et à la préservation d'une roselière et des espaces boisés présents,

**CONSIDERANT** que ce bail offre au Syndicat la garantie de pratiques culturelles vertueuses pour la préservation de la ressource en eau, des sols et de la biodiversité, conformément à la Stratégie pour les Milieux Naturels 2021-2030 du Syndicat,

**APRES EN AVOIR DELIBERE, ET A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** le Président à signer un bail rural d'une durée de 9 ans, avec clauses environnementales, pour l'exploitation de la parcelle agricole AI n°119 située au lieu-dit « de la Fosse Cornillère » sur la commune de Dourdan, avec Monsieur Marc Houdin pour un prix de 3,31€ par an,

**DIT** que les crédits et les dépenses correspondants seront inscrits au budget,

**DIT** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Versailles, dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité,

Fait à Ollainville, le mardi 19 septembre 2023,

Le Président  
  
François CHOLLEY  
SYNDICAT DE L'ORGE

Le secrétaire de séance  
  
Francis SAINT-PIERRE  
SYNDICAT DE L'ORGE